

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : 5452/BXD-KHCN
V/v bố trí công năng trường học
phù hợp QCVN 06:2021/BXD

Hà Nội, ngày 30 tháng 11 năm 2022

Kính gửi: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Hoàn Kiếm

Bộ Xây dựng đã nhận công văn số 462/BQLDAĐT XD ngày 24/10/2022 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Hoàn Kiếm xin ý kiến về thiết kế công năng trường THCS đáp ứng yêu cầu của QCVN 06:2021/BXD, Bộ Xây dựng trả lời như sau:

1. Ngày 19/5/2021 Bộ Xây dựng ban hành Thông tư số 02/2021/TT-BXD ban hành QCVN 06:2021/BXD quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về An toàn cháy cho nhà và công trình, đã quy định tại Bảng H4, phụ lục H liên quan đến số tầng lớn nhất hoặc chiều cao cho phép¹ lớn nhất của một số dạng nhà và công trình công cộng độc lập. Đối với các tòa nhà có chiều cao tầng, cao trên chiều cao cho phép được quy định trong Bảng H4 (QCVN 06:2021/BXD), chức năng chính² của công trình phải được bố trí tại chiều cao cho phép. Phía trên chiều cao cho phép (nếu có) chỉ được bố trí các chức năng phụ trợ³. Theo đó, chức năng chính³ của công trình trường tiểu học, trung học cơ sở, trung học phổ thông là khối nhà học độc lập. Các lớp học trong khối (tòa) nhà cao trên chiều cao cho phép⁴ phải được bố trí đúng quy định tại Bảng H4, phụ lục H, QCVN 06:2021/BXD. Theo đó, Khi tiến hành thiết kế và xác định quy mô trường THCS chỉ được bố trí các phòng/lớp học dành cho học sinh từ tầng 4 trở xuống; phía trên tầng 4 chỉ cho phép bố trí các chức năng phụ trợ.

2. Khi thiết kế phần ngầm của công trình, phải tuân thủ quy hoạch xây dựng không gian ngầm được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt. Trường hợp chưa có quy hoạch xây dựng không gian ngầm, việc xây dựng phần ngầm của công trình do cơ quan có thẩm quyền tại địa phương xem xét quyết định, đảm bảo phù hợp định hướng phát triển không gian ngầm của địa phương⁵.

¹ Đối với các công trình trường học có thiết kế số tầng cao lớn hơn quy định tại QCVN 06:2021/BXD (Bảng H4, Phụ lục H), thì số tầng cao quy định tại Bảng H4, Phụ lục H, QCVN 06:2021/BXD là chiều cao phòng cháy chữa cháy cho phép bố trí chức năng chính của trường học.

² Chức năng phụ trợ của trường học như: khu vực bếp ăn, khu hành chính, kho ...).

³ Chức năng chính của trường học là các phòng/lớp học dành cho học sinh.

⁴ Chức năng phụ trợ của trường học như: khu vực bếp ăn, khu hành chính, kho ...).

⁵ Định hướng phát triển không gian ngầm được cụ thể tại các quy hoạch chuyên ngành hạ tầng kỹ thuật, quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết theo quy định của pháp luật về quy hoạch đô thị.

Căn cứ quy định tại QCVN 13:2018/BXD quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Gara ô-tô, trong các công trình trường học (nhóm nguy hiểm cháy theo công năng F1.1, F4.1)⁶, không được bố trí gara ô-tô tại tầng hầm.

Trên đây là trả lời của Bộ Xây dựng gửi Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Hoàn Kiếm được rõ, triển khai thiết kế đảm bảo tuân thủ quy định tại QCVN 06:2021/BXD và các văn bản khác có liên quan, trình cơ quan chuyên môn có thẩm quyền xem xét, giải quyết đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Lê Quang Hùng (đề b/c);
- Lưu VT, Vụ KHCN.

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. VỤ TRƯỞNG VỤ KHCN&MT
PHÓ VỤ TRƯỞNG



* Lê Minh Long

⁶ Phân nhóm nhà dựa trên tính nguy hiểm cháy theo công năng được quy định tại QCVN 06:2021/BXD (2.6.5, Bảng 6).