

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:178/BXD-GĐ

Hà Nội, ngày 14 tháng 01 năm 2020

V/v trả lời Văn bản số 1617/BQLGT-QLDA ngày 10/12/2019 của Ban QLDA ĐTXD các CTGT tỉnh Quảng Nam

Kính gửi: Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình giao thông

Bộ Xây dựng nhận được Văn bản số 1617/BQLGT-QLDA ngày 10/12/2019 của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Quảng Nam đề nghị Bộ Xây dựng hướng dẫn về việc thực hiện theo Điều 13 của Thông tư số 26/2016/TT-BXD ngày 26/10/2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng. Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1) Các công trình xây dựng thuộc đối tượng quy định tại Khoản 1 Điều 32 của Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng phải được cơ quan nhà nước có thẩm quyền quy định tại Khoản 2 Điều 32 của Nghị định số 46/2015/NĐ-CP kiểm tra công tác nghiệm thu trong quá trình thi công và khi hoàn thành thi công xây dựng công trình. Căn cứ vào loại và cấp của từng công trình, cơ quan chuyên môn về xây dựng quyết định thời điểm tổ chức kiểm tra khi công trình kết thúc các giai đoạn thi công quan trọng (Ví dụ: đối với công trình xây dựng dân dụng, các giai đoạn thi công quan trọng gồm móng và phần ngầm - kết cấu phần thân - cơ điện (thiết bị) và hoàn thiện) và khi nghiệm thu hoàn thành công trình đưa vào sử dụng theo quy định tại Điều 13 của Thông tư số 26/2016/TT-BXD.

2) Trường hợp của công trình Khu dân cư Thu nhập thấp (Khu 3) tại Đô thị mới Điện Nam - Điện Ngọc, công tác nghiệm thu để bàn giao chuyển Chủ đầu tư thuộc trách nhiệm của Chủ đầu tư, các Nhà thầu (thiết kế, giám sát, thi công xây dựng, ...) và các chủ thể khác có liên quan theo quy định của pháp luật về xây dựng, không thuộc các trường hợp như nêu tại Mục 1) của Văn bản này.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, yêu cầu Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Quảng Nam nghiên cứu và tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- TT Lê Quang Hùng (để b/c);
- Lưu VT, GD.

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC GIÁM ĐỊNH NHÀ NƯỚC
VỀ CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG

(đã ký)

Ngô Lâm